

Referat fra grundejerforeningens ordinære generalforsamling 2026
afholdt den 2. maj kl. 13:00 i Byens Hus Egedal

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog, at Bjarne Dueholm nr. 202 blev valgt som dirigent. Da der ikke var modkandidater, blev Bjarne valgt som dirigent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

Formanden talte op, hvor mange deltagere, der var til generalforsamlingen:

- 13 huse var repræsenteret.
- 1 hus havde givet fuldmagt til et hus, der var repræsenteret ved generalforsamlingen.
- **I alt 14 huse deltog i generalforsamlingen.**

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Dirigenten gav ordet til formanden, der aflagde beretning for 2025, suppleret af Karsten Jensen nr. 218 vedr. vedligeholdelsesplanen for randområderne hhv. suppleret af Rasmus Bruun Svendsen nr. 303 om byggeriet på Ullerødgård, Lågegyde 51.

Med disse orienteringer blev beretningen godkendt af generalforsamlingen.

3. Aflæggelse af regnskab for 2025

Dirigenten gav ordet til kassereren, Jens Emborg nr. 201, der gennemgik regnskabet for 2025. Ved udgangen af 2025 havde der været 4 restancer, som efterfølgende var blevet betalt. Regnskabet for 2025 blev godkendt af generalforsamlingen.

Gennem flere måneder fra efteråret 2025 og til foråret 2026 havde foreningens bankkonti været spærrede, fordi bestyrelsesmedlemmerne skulle legitimeres over for banken, men proceduren herfor virkede ikke. På den baggrund havde kassereren selv lagt ud for foreningens betalinger, indtil spærringen blev ophævet.

Generalforsamlingen foreslog, at der til hele bestyrelsen gives 2 flasker vin til hvert medlem som tak for hjælpen. Forslaget blev vedtaget med stor majoritet.

4. Rettidigt indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag, hverken fra bestyrelsen eller fra beboerne.

5. Fremlæggelse af budget for 2027 samt fastsættelse af kontingent

Dirigenten gav ordet til kassereren, Jens Emborg nr. 201, der gennemgik budgettet for 2027, og dette blev vedtaget af generalforsamlingen.

6. Valg af formand til bestyrelsen

Formanden, Niels Kragh Larsen nr. 219 er ikke på valg i 2026.

7. Valg af kasserer

Jens Emborg nr. 201 er på valg i 2026 og genopstiller – og blev genvalgt.

8. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer hhv. suppleant

Rasmus Bruun Svendsen, nr. 303 er på valg i 2026 og genopstiller – og blev genvalgt.

Anders Bjerregaard, nr. 217 er på valg i 2026 og genopstiller – og blev genvalgt.

Lorenz Hindrichsen, nr. 229 er ikke på valg i 2026.

Valg af bestyrelsessuppleanter

Karsten Jensen nr. 218 er på valg i 2026 og genopstiller – og blev genvalgt.

Steen Janssen nr. 220 er ikke på valg i 2026.

9. Valg af revisor

Bjarne Dueholm, nr. 202, er ikke på valg i 2026.

10. Valg af revisorsuppleant

Michael Krüger, nr. 109, er ikke på valg i 2026.

11. Eventuelt

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden.

Formanden nævnte, at ordet herefter var frit.

Herefter takkede formanden for en god generalforsamling.

Referent

Eva Hedegaard, Nr. 219

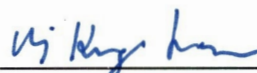
Godkendt den 14-6-2026

Dirigent



Bjarne Dueholm

Formand



Niels Kragh Larsen