

Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Side 1 af 4

	2025		2026	2027
	Budget	Regnskab Note	Budget Note	Budget Note
Drift				
Kontingenter	79.500	79.500	79.500	106.000 7
Indtægter ialt	79.500	79.500,00	79.500	106.000
Legeplads	8.000	0,00	8.000	30.000
Område	52.000	48.869,30 1	47.500 6	36.500 8
Fester	5.000	5.249,01 2	8.000	8.000
Forsikringer	7.000	7.466,09 3	8.000	8.500
Generalforsamling	2.400	1.692,00	2.400	2.400
Bankomkostninger	5.200	4.216,10 4	6.000	6.000
Hjemmeside og kontorhold	2.700	1.492,00	2.700	2.700
Årsbevilling	4.200	4.200,00	4.200	4.200
Møder a' 200kr.	1.000	600,00	1.000	1.000
Uforudsete udgifter	0	0,00	0	5.000
Udgifter ialt	87.500,00	73.784,50	87.800,00	104.300,00
Driftsresultat	-8.000	5.715,50	-8.300	1.700

Aktiver

Nordea ultimo	
Hovedkonto	56.818,40
Driftskonto	11.690,92
Tilgodehavende, 4 kontingenter	6.000,00

Aktiver ialt	74.509,32
---------------------	------------------

Passiver

Egenkapital primo	66.317,43
Driftsresultat	5.715,50
Egenkapital ultimo	>>>> 72.032,93
Skyldige omkostninger	2.476,39 5

Passiver ialt	74.509,32
----------------------	------------------

Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Side 2 af 4

Noter til regnskab 2025

1 Område

Vedligeholdelsesplan

Plantebælte bund	
Engangsudgift	0,00
Vedligeholdelse	18.500,00
Plantebælte træer	
Engangsudgift	20.000,00
Vedligeholdelse	2.000,00
Ialt vedligeholdelsesplan	40.500,00

Andet

Fjernelse af rågerede	3.125,00	
Tømning af affaldsspande	2.835,00	
Græsslåning	2.000,00	
Arbejdsdag	409,30	
Ialt andet	8.369,30	0,00

Ialt område 48.869,30

2 Fester

Fastelavn

Fastelavnsboller	1.100,00	
Trylledrik	1.057,60	
Tønder	908,00	
Slikposer til 2025	446,65	
Slikposer til 2026	476,39	
Drikkevarer	279,50	
Gaver	216,87	
Andet	65,00	
Gæsteindbetaling		151,00
	4.550,01	151,00
Ialt fastelavn	4.399,01	

Sommerfest

Slik og drikkevarer	756,00	
Mad	94,00	0,00
	850,00	0,00

Ialt fester 5.249,01

3 Forsikringer

Arbejdsskade	4.630,61	
Erhvervsforsikring	1.725,17	
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.383,95	
Bonus for 2024		273,64
	7.739,73	273,64

Ialt forsikringer 7.466,09

Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Side 3 af 4

4 Bankomkostninger

Mastercard

Abonnement	2.789,75
Årlig kørsel	481,57
Ialt mastercard	3.271,32

Nordea

Fællesfuldmagt	750,00	
Brugeraftaler	180,00	
FIK-abonnement	75,00	
Renteindtægter		60,22
Ialt Nordea	944,78	60,22

Ialt bankomkostninger 4.216,10

5 Skyldige omkostninger

Jens:	Udlæg for græsslåning	2.000,00
Maibritt:	Udlæg for slikposer til 2026	476,39
		0,00
		476,39

I alt skyldige omkostninger 2.476,39

Nærværende regnskab indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal den 9. april.2026



Jens Emborg
Kasserer

Jeg har revideret regnskabet for Grundejerforeningen Ullerødgård Nord for regnskabsåret 2025.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovenes og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og giver ifølge min vurdering et retvisende billede af årets drift og den økonomiske stilling pr. 31. december 2025.

Kokkedal den 9. april.2026



Bjarne Dueholm
Revisor

Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Side 4 af 4

Note til budget 2026

6 Område

Vedligeholdelsesplan

Plantebælte, bund	
Engangsudgift	0
Vedligeholdelse	18.500
Plantebælte, træer	
Eengangsudgift	20.000
Vedligeholdelse	2.000
Legepladser	
Vedligeholdelse	0
I alt vedligeholdelsesplan	40.500

Andet

Tømning og græsslåning m.m.	7.000
-----------------------------	-------

I alt område 47.500

Note til budget 2027

7 Kontingenter

53 kontingenter a' 2.000,00kr	106.000
-------------------------------	---------

8 Område

Vedligeholdelsesplan

Plantebælte, bund	
Engangsudgift	8.000
Vedligeholdelse	18.500
Plantebælte, træer	
Eengangsudgift	0
Vedligeholdelse	2.000
Legepladser	
Vedligeholdelse	0
I alt vedligeholdelsesplan	28.500

Andet

Tømning og græsslåning m.m.	8.000
-----------------------------	-------

I alt område 36.500