

Referat fra grundejerforeningens ordinære generalforsamling 2025
afholdt den 18. maj kl. 13:00 i Byens Hus Egedal

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog, at Bjarne Dueholm nr. 202 blev valgt som dirigent. Der var ingen modkandidater og Bjarne accepterede valget.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

Karsten Jensen nr. 218 og Steen Janssen nr. 220 talte op, hvor mange deltagere, der var til generalforsamlingen:

- 19 huse var repræsenteret.
- Ingen fuldmagter
- I alt 19 huse deltog i generalforsamlingen.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Dirigenten gav ordet til formanden, der aflagde beretning for 2024, suppleret af Karsten vedr. vedligeholdelsesplanen for randområderne hhv. suppleret af Rasmus Bruun Svendsen nr. 303 om byggeriet på Ullerødgård, Lågegyde 51.

Beretningen kan ses på [hjemmesiden](#).

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

3. Aflæggelse af regnskab for 2024

Dirigenten gav ordet til kassereren, Jens Emborg nr. 201, der gennemgik regnskabet for 2024, og dette blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Rettidigt indkomne forslag

Der var ingen forslag fra beboerne.

Bestyrelsen havde udsendt et forslag vedr. fjernelse af antennekasserne, der ikke bruges længere.

Dog er der 2 antennekasser, som kan volde vanskeligheder, fordi kasserne har været forsynet med strøm på grund af antenneforstærkere i kasserne.

Niels Dreijer påpegede, at internetkablerne ligger tæt på antennekasserne, og dette skal man være opmærksom på, hvis antennekasser bliver fjernet.

Formanden tilføjede, at forslaget giver mulighed for at fjerne antennekasser, der generer, men der er ikke krav om, at de skal fjernes, hvis de ikke generer.

Husk at give besked til bestyrelsen inden man fjerner en antennekasse.

5. Fremlæggelse af budget for 2025 samt fastsættelse af kontingent

Dirigenten gav ordet til kassereren, Jens Emborg nr. 201, der gennemgik budgettet for 2026, og dette blev godkendt af generalforsamlingen.

Formanden tilføjede, at det er godt med en formue til uforudsete udgifter og at den har en passende størrelse.

6. Valg af formand til bestyrelsen

Formanden, Niels Kragh Larsen nr. 219 er på valg i 2025 og genopstiller – og blev genvalgt.

7. Valg af kasserer

Jens Emborg nr. 201 er ikke på valg i 2025.

8. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer

Rasmus Bruun Svendsen nr. 303 er ikke på valg i 2025.

Anders Bjerregaard nr. 207 er ikke på valg i 2025.

Kasper Sternberg Sjelle nr. 228 er på valg i 2025. I stedet blev Lorenz Hindrichsen nr. 229 valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Valg af bestyrelsessuppleanter

Karsten Jensen nr. 218 er ikke på valg i 2025.

Steen Janssen nr. 220 er på valg i 2025 og genopstiller – og blev genvalgt.

9. Valg af revisor

Bjarne Dueholm nr. 202 er på valg i 2025 – og blev genvalgt.

10. Valg af revisorsuppleant

Michael Krüger nr. 109 er på valg i 2025 – og blev genvalgt.

11. Eventuelt

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden og tilføjede, at ordet herefter var frit.

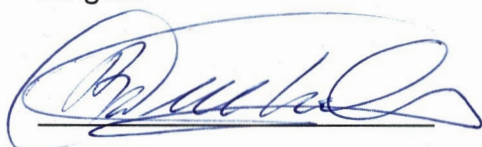
Herefter takkede formanden for en god generalforsamling.

Referent

Eva Hedegaard, Nr. 219

Godkendt den 19/5 2025

Dirigent



Bjarne Dueholm

Formand



Niels Kragh Larsen