

Grundejerforeningen Ullerødgård Nord



Referat fra bestyrelsesmøde

2022-05-25

Deltagere: Anders Bjerregaard, nr. 217
Jens Emborg, nr. 201
Karsten Jensen, nr. 218
Niels Kragh Larsen, nr. 219
Rasmus Bruun Svendsen, nr. 303
Steen Janssen, nr. 220

Afbud: Kasper Sternberg Sjelle, nr. 228

Mødested: Karsten Jensen

Referent: Niels Kragh Larsen

Næste møde(r): Aftales senere

Dagsorden

Dagsorden:

1. Konstituering
2. Generalforsamling – evaluering
3. Regnskab/budget
4. Randområder og legepladser
5. Arrangementer
6. Hjertestarter
7. Nabohjælpskilte
8. Fibernet
9. Ullerødgård byggeriet
10. Eventuelt

Beslutningsreferat

1. Konstituering

Dette var det første møde siden generalforsamlingen. Tre bestyrelsesmedlemmer/suppleanter havde valgt ikke at stille op. Vi byder derfor velkommen til tre nye: Karsten (218), Steen (220) og Kasper (228).

Vi valgte – ligesom vi med stor succes har gjort i adskillige år – at invitere suppleanterne med til bestyrelsesmøderne. Vi ser det som en stor fordel, at så mange grundejere som muligt er involveret i grundejerforeningens arbejde. Vi er så også flere hænder om det arbejde, der skal gøres.

Formand og kasserer er valgt direkte på generalforsamlingen og herudover fordelte vi opgaverne på følgende måder:

Anders er næstformand og har ansvaret for legepladserne.

Steen og **Rasmus** har ansvaret for fællesområderne ekskl. legepladserne.

Da der på generalforsamlingen blev nedsat et festudvalg til at tage sig af sommerfesten, så var der ikke behov for at tildele ansvaret for fester og andre fællesarrangementer. Rasmus er dog bestyrelsens repræsentant i sommerfestudvalget.

2. Generalforsamling – evaluering

Vi var enige om, at måden, generalforsamlingen blev afholdt på, var en god måde. Så vi fortsætter med at afholde det i en weekend samt have en mindre forplejning.

En af begrundelserne for dette er, at vi ønsker at så mange grundejere som muligt møder op. Derfor må det gerne være lidt attraktivt at komme.

3. Regnskab/budget

Vi var enige i generalforsamlingens beslutninger og tog dem til efterretning. Der er ikke nyt vedr. økonomien på nuværende tidspunkt.

4. Randområder og legepladser

Vi startede bestyrelsesmødet med at tage en besigtigelse af legepladserne og randområderne.

De områdeansvarlige (**Rasmus** og **Steen**) sætter gang i bundfræsning af randområderne.

Niels finder og kontakter et firma med faglig ekspertise for at få en rådgivning om beskæring af træerne på legepladserne og i randområderne.

Næste arbejdslørdag bliver den 20. august.

5. Arrangementer

Vi planlægger tre arrangementer i den kommende tid:

Udflugt til Nivågårds Rododendronpark. Helle Schou-Nielsen (401) står for arrangementet. Helle har fået et budget på max. 600 kr.

Sommerfesten. Det på generalforsamlingen nedsatte festudvalg står for at tilrettelægge festen samt vælge dato, tidspunkt og sted for arrangementet. **Rasmus** er bestyrelsens repræsentant i udvalget. Udvalget har en budgetramme på 1.600 kr.

Fastelavn 2023. Vi tager punktet op på næste bestyrelsesmøde.

6. Hjertestarter

Grundejerforeningen Ullerødgård Øst (Egern- og Dådyrvænget) har fået ny bestyrelse og har trukket deres støtte om en hjertestarter til bage – også selvom det var dem, som bragte det på bane. Vi tager det op på næste bestyrelsesmøde.

7. Nabohjælpskilte

Vi har stadig problemer med tilladelse til anbringelse af skiltene. Vi tager det op på næste bestyrelsesmøde.

8. Fibernet

TDC har skiftet ud i vores kontaktpersoner og har taget direkte henvendelse til grundejerne. Bestyrelsen kan – som det også blev sagt på sidste generalforsamling – ikke gøre mere.

9. Ullerødgård byggeriet

Vi afventer, at der kommer nyt i sagen.

10. Eventuelt

Niels opdaterer hjemmesiden med information om den nye bestyrelse.