

Kokkedal, 30.04.2008

Det er desværre lidt svært at stille forslag til et budget for 2009 som ikke er udsendt. Vi har heller ikke modtaget et regnskab for 2007 eller en balance pr. 31.12.2007 med oversigt over Grundejerforeningens aktiver og deres placering.

Så forslag må derfor blive på basis af den meget store egenkapital (incl. opsparingskonti) pr. 31.12.2006 som er kendt, den ringe forrentning samt mangel på beslutninger om konkrete projekter og evt. forestående konkrete udgifter.

Det foreslås at vi fra 2009 begynder at bruge af foreningens store opsparede formue til den daglige drift.

Skulle det i fremtiden vise sig nødvendigt med penge til nødvendige større udgifter kan en generalforsamling i fremtiden blot beslutte at der det pågældende år eller i flere på hinanden følgende år opkræves højere kontingent til brug for helt konkrete og generalforsamlingsbeslutede projekter/udgifter.

Der stilles derfor nu følgende 3 forslag:

(Jeg gør opmærksom på, at processen og formen for de nedenstående 3 forslag/ til afstemning er af præcis samme karakter, opbygning og med samme hensigt som Bestyrelsens tidligere forslag vedr. kontingent for 2005 som blev behandlet og vedtaget på generalforsamlingen i 2004. Hensigten er også den samme – nemlig et ønske om at holde kontingentindbetalingen nede).

1. Alle hensættelser til udvalg/konti indstilles og selve kontingentet pr. husstand i 2009 nedsættes med 50% af kontingentindbetalingen for 2008, d.v.s til **DKK 450,00** $(1200 - 300) * 50\%$.

Hvis forslag 1 vedtages bortfalder de følgende forslag, og budgettet for 2009 korrigeres herefter.
Hvis forslag 1 forkastes, stemmes om forslag 2.

2. Alle hensættelser til udvalg/konti indstilles og selve kontingentet pr. husstand i 2009 nedsættes med 75% af kontingentindbetalingen for 2008, d.v.s. til **DKK 225** $(1200 - 300) * (100 - 75)\%$.

Hvis forslag 2 vedtages, bortfalder forslag 3, og budgettet for 2009 korrigeres herefter.
Hvis forslag 2 forkastes, vil forslag 3 dermed være vedtaget, og budgettet for 2009 korrigeres herefter.

3. Baseret i foreningens store formue beslutter Grundejerforeningen at der for 2009 ikke opkræves nogen kontingentindbetaling, idet driftsudgifterne i 2009 alene finansieres fra egenkapitalen (incl. opsparingskonti) og alle indbetalinger til hensættelser til udvalg/konti indstilles. Altså **ingen** kontingentindbetaling for 2009.

Budgettet for 2009 korrigeres så herefter.

Venlig hilsen
Bent Kallemose, Nr. 222



Grundejerforeningen
Ullerødgård Nord

Kokkedal, den 30. april 2008

Forslag til behandling på generalforsamlingen d. 29. maj 2008

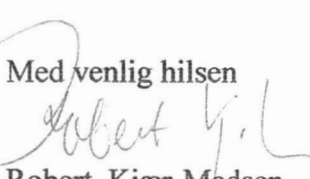
Kontingentet har i flere år efter min opfattelse, været for højt og alle er vel interesseret i at spare penge hvor muligt. Uden at kende budgettet for 2009 vil jeg derfor bringe følgende forslag til afstemning på generalforsamlingen omkring næste års kontingent.

Kontingentet er p.t. på kr. 1.200 - dette foreslås reduceret med 50% således at det nye kontingent for 2009 bliver på

Kr. 600,- pr. husstand

Dette beløb skal dække det hele og eventuelt underskud fra drift tages fra formue og opsparing til udvalg indstilles.

Med venlig hilsen



Robert Kjær-Madsen
Hjortevænget 227