

INDKALDELSE

TIL

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

DEN 12. JANUAR 1993 KL. 19.30 PÅ HOLMEGÅRDSSKOLEN

D A G S O R D E N.

DEN AF ANTENNEUDVALGET UDARBEJDEDE REDEGØRELSE ER VEDLAGT.

BELØBENE ER UDGIFT PER HUSSTAND I HENHOLD TIL DE AF BESTYRELSEN  
MODTAGNE TILBUD.

✓ x 1.

VALG AF DIRIGENT

✓ x 2.

ANTENNE UDVIDELSE:

kr 24 mod 1 huske for mod 5

x A:

PARABOL.

x STØFA: KR. 1.662.

DKT: KR. 2.662.

x B:

KONVERTERING TIL TV 4.

STØFA: KR. 960.

DKT: KR. 1.769.

x C:

GRUNDRENOVERING.

STØFA: KR. 760.

DKT: KR. 1.533.

x D:

VALG AF FIRMA.

✓ x 3.

FINANSIERING:

7/3-93 kr. 1.662,-

## Renovering af fællesantenneanlæg

26. november 1992

ND/HDC

På generalforsamlingen i 1991 blev det vedtaget at oprette en "antennegruppe" som skulle undersøge mulighederne for renovering af det nuværende udslidte antenneanlæg med særligt henblik på at:

1. Gøre pristilbud så transparente som muligt
2. Udnytte maksimal kapacitet og tidssvarende dele i det nuværende anlæg først
3. Opstille plan for trinvis renovering (med mulighed for udbygning)
4. Udnytte eksisterende kabelanlæg i hele dets tekniske restlevetid (formentlig 15-20 år)
5. Indhente tilbud på parabol-anlæg
6. Nedbringe omkostningerne ved serviceabonnement

Oplægget fra antennegruppen blev præsenteret på generalforsamlingen 12. maj 1992, og gruppen blev bemyndiget til at indhente tilbud. På grundejerforeningens vegne er derfor anmodet om tilbud på renovering og delvis udbygning af fællesantenneanlægget i henhold til generalforsamlingsbeslutningen. Tilbud er indkommet fra den nuværende leverandør Stofa og ét alternativ (DKT), idet reduktion af driftsomkostningerne indgik som en væsentlig parameter. Begge tilbud er gyldige til 6. februar 1993.

Et fællesantenneanlæg som grundejerforeningens består af følgende dele:

1. Antenner og evt. parabol(er)
2. Hovedforstærker og kanalomsættere fra UHF til VHF
3. Hovedkabel
4. Fordelerforstærkere
5. Fordelerkabler
6. Stikledning til parceller (private)

Et privat antenneanlæg er i princippet opbygget på samme måde, idet kanalomsættere og fordelerforstærkere kan udelades. Kommunen tillader dog ikke at opsætte udvendige private antenner i grundejerforeningen, hvilket begrænser den opnåelige billedkvalitet, da antennesignalet er svækket under taget. Det bør nævnes, at etablering af et privat antenneanlæg med 5-6 kanaler (sv.t. det nuværende) vil koste ca. 2.000-3.500 kr./parcel.

Den udbudte renovering kan udføres trinvis og udnytter det eksisterende kabelanlæg:

1. Grundrenovering af hoved- og fordelerforstærkere (automatisk regulering af signalstyrke) med min. 10 kanaler i nuværende fordeler- og kabelsystem.
2. Udbygning med konverter for svensk TV4 fra eksisterende UHF-antenne.
3. Opsætning af én 0,9 m parabol på eksisterende mast inkl. mikrobølgehoved, strømforsyning mv. med samtidig udgang for højre- og venstrepolariserede signaler, satellit-processor for min. to valgfrie PAL-programmer og D2MAC/PAL-omsætter for dansk TV3.
4. Udskiftning af fordelerforstærkere for op til 18 kanaler i det nuværende kabel.

Udskiftning af fordelere er ikke umiddelbart nødvendig, da renoveringen i sig selv medfører plads til dobbelt så mange programmer som i dag. Grænsen på 18 kanaler efter evt. udskiftning af fordelerforstærkere sættes af hovedkablet, idet elektronikken herefter tillader fremføring af min. 36 kanaler.

Renoveringen er således "fremtidssikret", og alle udskiftede dele kan umiddelbart indgå i en evt. senere yderligere udbygning.

#### Oversigt over tilbud (inkl. moms)

|                                      | Kanal    | Prog.                  | DKT     | Stofa   |
|--------------------------------------|----------|------------------------|---------|---------|
| Grundrenovering                      | 10<br>11 | 5<br>5                 | 80.625  | 40.250  |
| Konverter TV4                        | 10<br>11 | 6<br>6                 | 93.750  | 50.875  |
| 2 PAL + én D2MAC<br>3 PAL + én D2MAC | 10<br>11 | 9<br>* 10 <sup>2</sup> | 141.000 | 88.063  |
| Fordelerforstærker                   | 18       | -                      | 193.250 | 121.688 |
| Service/år                           | -        | -                      | 8.281   | 9.659   |

nu 5 + ⇒ 4

\* Hvor er den sidste?

Fordelerforstærkerne udskiftes ikke (de vil være omfattet af servicekontrakt), således at de relevante tilbud med i alt 10 kanaler (med 9 programmer) fra DKT er 141.000 og Stofa med 11 kanaler (med 10 programmer) er 88.063. Begge de nævnte anlæg giver mulighed for modtagelse af dansk TV3 (D2MAC) og har én ledig kanal for udbygning, f.eks. en "informationskanal" med tekstsider fra grundejerforeningen.

Driften påvirkes som angivet nedenfor, idet forhøjet Copy-Dan afgift og betaling for evt. "low pay" satellitprogrammer (ca. 40 kr./år/husstand) ikke er medregnet. Stofas tilbud er en smule uklart m.h.t. indeksering af servicekontrakt, men firmaet vil blive fastholdt på den angivne pris.

|               | Forudsætning | DKT    | Stofa |
|---------------|--------------|--------|-------|
| Besparelse/år |              | 4.519  | 3.141 |
| Renter        | 16%          | 11.280 | 7.045 |
| Afskrivning   | 15 år        | 9.400  | 5.871 |
| Brutto/år     |              | 16.161 | 9.775 |
| Husstand/år   | 53 huse      | 305    | 185   |
| Engangsudgift |              | 2.660  | 1.662 |
| Besparelse/år |              | 85     | 59    |

På service  
1. 70500,-  
2. 440 81,25

På det givne grundlag (flere kanaler og væsentligt lavere pris) må Stofas tilbud vurderes som det mest attraktive, trods den dyrere servicekontrakt. I dette tilbud er der ydermere tale om en relativt beskeden merpris ved fordobling af programtallet i forhold til alene at renovere anlægget.

Reduktion af pris på servicekontrakt finder i Stofas tilbud sted fra førstkommande periodeskift efter ombygning, således at ordre bør afgives hurtigst muligt.

#### Oversigt over Astra-satellittens programmer

| ASTRA 1A        | ASTRA 1B          |
|-----------------|-------------------|
| Lifestyle       | X TV3 (D2MAC)     |
| X Screensport   | CNN               |
| TV 1000 (kodet) | Eins Plus         |
| FilmNet (kodet) | Tele 5            |
| MTV             | NDR 3             |
| SAT 1           | Childrens Channel |
| RTL Plus        | RTL2              |
| Pro 7           | ...               |
| 3 Sat           | ...               |
| Sky News        | ...               |
| X Eurosport     | ...               |
| ...             | ...               |

## Beskrivelse af programmerne

### Lifestyle (engelsk):

Programmet betegnes som et "damemagasin" med udsendelser om livsstil, kultur, sundhed, mad og motion, serier m.m. Sendetid 6-8 timer dagligt. Betalingskanal ca. 2,00 kr./md. ekskl. moms.

### Screensport (engelsk):

Sport 24 timer i døgnet. Betalingskanal ca. 3,00 kr./md. ekskl. moms.

### TV 1000 (skandinavisk):

Familie- og filmprogram. Kodet, sender hele døgnet. Oprettelse 400,00 kr., herefter 164,00 kr./md.

### FilmNet (hollandsk):

Filmprogram, som de sidste år har været videresendt i modstrid med lovgivningen mod "networking" af Kanal 2 fra 13.00-17.00 og igen 21.00-05.00. Kodet, sender hele døgnet med danske undertekster genereret af dekoder. Oprettelse 400,00 kr., herefter 205,00 kr./md.

### MTV (engelsk/amerikansk):

Musik 24 timer i døgnet, musikvideo, koncerter m.m. Betalingskanal ca. 1,50 kr./md. ekskl. moms.

### SAT 1 (tysk):

Stort udbud af sport, underholdning, film og serier 18 timer i døgnet.

### RTL Plus (tysk):

Underholdning, serier, nyheder og sport (eneret på Bundesliga-kampe) 18 timer i døgnet.

### Pro 7 (tysk):

Film, nyheder, sport og underholdning 20 timer i døgnet.

### 3SAT (tysk):

Fælles tysk, østrigsk og schweizisk "Dreiländer" program med indslag fra de nationale kanaler (bl.a. ZDF).

### Sky News (engelsk):

Nyhedsprogram (svag afglans af CNN). Betalingskanal ca. 1,25 kr./md. ekskl. moms.

### Eurosport (engelsk):

Fodbold, tennis og motorsport 18 timer i døgnet. Betalingskanal ca. 3,50 kr./md. ekskl. moms.

### TV 3 (dansk):

Film, serier, magasinprogrammer og nyheder.

### CNN (amerikansk):

24 timers nyhedskanal med sammendrag hver halve time (kendt fra Golf-krigen). Betalingskanal ca. 2,00 kr./md. ekskl. moms.