

Grundejerforeningen
Ullerødgård Nord

www.gfun.dk

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 2008.

Bestyrelsen har bestået af –

John Hansen (næstformand) – Jens Emborg (kasserer) – Leif Andersen –
Peter Karsholt – Helle Schou-Nielsen (formand)

Bestyrelsen har i den forløbne periode afholdt seks ordinære bestyrelsesmøder -
et møde med ingeniørfirmaet SYNKRO/Henrik Kressner samt en ekstraordinær
generalforsamling.

Protokol fra møderne kan læses på vores hjemmeside.

Meget af vores tid har vi bekymret os om fællesantennen.

På sidste generalforsamling var uenigheden blandt de fremmødte grundejere
meget stor – men vi blev – på opfordring af Flemming Nissen – enige om at
begynde på en frisk - vi kontaktede Henrik Kressner – som vurderede vores anlæg
og gav os nogle løsningsforslag – men da forslagene krævede ”kroner” – og da
”kroner” kun kan frigives på en generalforsamling – indkaldte vi til en
ekstraordinær generalforsamling i begyndelsen af oktober.

Her gav Henrik Kressner en faglig vurdering af vores anlæg - samt svarede på
spørgsmål.

Bestyrelsen havde fremsat forslag til forbedring af anlægget – samt foreslået at vi
fik udfærdiget en langsigtet plan – men alt blev stemt ned.

Set med bestyrelsesøjne var det en nedslående begivenhed – - -
men - den blev taget til efterretning.

Dog er det stadig grundejerforeningens opgave at formidle ”pligt-kanalerne”.

På det mere festlige plan befinder fastelavn sig – her blev slået på tønderne efter
alle kunstens regler – og det var dejligt at se flere udklædte børn deltage –
også festligt var det da vi efter den ordinære generalforsamling – som vi holdt to
dage ind i juni – hvilket vi aldrig vil kaste os ud i fremover – fejrede vores 30-års
fødselsdag med dejlig mad – høj musik – og megen dans.

Det var vores plan at vi også skulle have holdt en festlig skovtur med rundvisning
på Karlebo Mølle – men rundviseren kunne ikke finde en dag der passede os – og
i øvrigt var det også elendigt vejr - - - vi prøver igen i år.

Fællesarealerne er blevet trimmet i år – elleve mand mødte frem – heraf var
halvdelen bestyrelsen – vi er ved at blive gamle og med små-skavanker – det bliver

en kraftig udskrivning når vi om få år er blevet "rigtigt" gamle og skal til at betale os fra opgaverne.

På den østlige legeplads er det endeligt blevet tid til en udvidelse – vi har købt nye redskaber der skal bygges på det vi har stående i forvejen – vi håber på at unge friske kræfter melder sig til opgaven – men først skal der graves ud til faldunderlag – vi kalder på arbejdskraft når tidens fylde er inde – vi skal også have vedligeholdt stolper og bænke – de skriger på gori - - -

Vi har et glimrende samarbejde med vores nabo-forening.

bl.a. skrev vi – sidst i januar - sammen med dem og Holmegårdsparken og Blåbærhaven og Nordhøjparken - til borgmesteren om vores bekymring for urolighederne i Holmegårdcenteret – hvilket resulterede i en invitation til at mødes med byrådet og Nordsjællands Politi – det blev et ganske positivt møde hvor vi udvekslede meninger/holdninger/indsatser til de store problemer der var/er med mange utilpassede børn og unge.

Vi har også i fællesskab henvendt os til kommunen vedr. den heftige knallertkørsel - der finder sted på stisystemet i tilknytning til Hjortevænget – kommunen mener det er en politisag – og politiet siger – "at så vidt muligt vil de foretage kontroller de pågældende steder"

Til sidst er der en kraftig opfordring fra kassereren – om at betale kontingent over PBS – det vil være en stor lettelse – det er billigere – og vi kan slippe for rykkerbreve og advokatbistand.

Disse var ordene –

21.05.08

På bestyrelsens vegne –

Helle Schou-Nielsen