



Referat af ordinær generalforsamling afholdt den 29. maj 1995 kl. 19.30 på Holmegårdsskolen i.h.t. følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Bestyrelsens beretning
4. Godkendelse af regnskab
5. Renovering af legepladser maks. 20.000 kr. inkl. moms finansieret af formue (forslag fra bestyrelsen).
6. Tilføjelse af Kanal København på fællesantenne maks. 16.125 kr. inkl. moms (ved udskiftning af antenneskab) finansieret ved engangsbidrag maks. 305 kr., og Copy-Dan-afgift 5 kr./år finansieret af løbende driftsbudget (forslag fra bestyrelsen).
7. Stående bemyndigelse til nødvendig eftermontering af MTV-dekoder på antenneanlæg. Ca. 8.000 kr. inkl. moms finansieret af formue (forslag fra bestyrelsen).
8. Oprettelse af antennefond på 100.000 kr. over 10 år til løbende renovering af jordkabler i fællesantenneanlæg ved opkrævning af bidrag på 200 kr./år (forslag fra bestyrelsen).
9. Budgetforslag 1996 og fastsættelse af kontingent, jvf. også pkt. 8.
10. Indkomne forslag (afleveringsfrist den 15. maj 1995)
11. Valg af formand. (Niels Dreijer accepterer genvalg)
12. Valg af bestyrelsesmedlem (Helle Schou-Nielsen accepterer genvalg)
13. Valg af bestyrelsessuppleant.
14. Valg af revisor og revisorsuppleant.
15. Oprettelse af legepladsudvalg.
16. Oprettelse af fest-/aktivitetsudvalg

Ad 1: Valg af dirigent

Erling Vraa Nielsen nr. 223 accepterede valget.

Ad 2: Godkendelse af dagsorden

Da indkomne forslag (pkt.10) kunne påvirke budgetforslag 1996 (pkt. 9), besluttedes det at tage pkt. 10 før pkt. 9.

Følgende husstande var tilstede:

104, 107, 201, 202, 205, 206, 208, 209, 212, 218, 219, 220, 222, 223, 224, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 304, 401.

Generel fuldmagt fra nr. 103 og fuldmagt fra nr. 306 vedr. forslag om boulebane.

I alt 23 tilstede og 2 fuldmagter.

Ad 3: Bestyrelsens beretning

Der var følgende kommentarer til beretningen:

Høstfest: Den afholdte høstfest, som nævnt i "Orientering fra grundejerforeningen" nr. 6, var en privatfest, og burde derfor ikke være offentlig omtalt i grundejerforenings-regi.

Græsslåning: Det blev fremført at fællesarealerne blev klippet for få gange. Dertil blev svaret at det kun er arealerne omkring de 2 legepladser der klippes af os, de andre bliver klippet af kommunen.

Legeplads: Det blev fremført at legepladsernes tilstand taget i betragtning, så ville forsikringen måske ikke dække. Dertil blev svaret af formanden, at forsikringsselskabet mundtligt havde accepteret legepladsernes tilstand.

Busstoppested: Det drejer sig om stoppestedet ved Ullerødvej, og det blev påpeget at der er et unødigt svineri på stedet, og bestyrelsen



blev derfor opfordret til at rettet fornyet henvendelse til kommunen for at få rettet op på forholdet.

Skilte: Betyrelsen opfordredes til at rette henvendelse til kommunen for, på stierne ved indgang til Hjortevænget, at få opsat skilte med påskriften "Hjortevænget", således at det gøres nemmere for ikke-stedkendte at finde vej.

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad 4: Godkendelse af regnskab

Der var til fremstillingen af regnskabet forslag om en fjerde kolonne kaldet "Budget 94" således at der umiddelbart kan foretages sammenligning af tallene. Kassereren accepterede forslaget.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 5: Renovering af legepladser

Efter en længere debat blev forslaget sendt til afstemning med den bemærkning at der ikke skulle indgå legehuse, da erfaringen viste at de alligevel ikke blev brugt.

20 stemte for og forslaget blev dermed vedtaget.

Ad 6: Tilføjelse af Kanal København

Forslaget blev vedtaget med 14 stemmer for og 7 imod.

Ad 7: MTV-dekoder

Sendt til afstemning med den ændring at prisen blev ændret fra 8.000 kr. inkl. moms til 8.000 kr. excl. moms.

6 stemte for og 12 imod og forslaget blev dermed forkastet.

Ad 8: Antennefond

20 stemte for og forslaget blev dermed vedtaget.

Ad 10: Indkomne forslag

Boule-bane: Da det skønnedes at prisen på 1.000 kr. ikke var realistisk blev der stemt om at ændre prisen fra 1.000 kr. til 2.000 kr. 16 stemte for og 1 mod og ændringen blev dermed vedtaget.

Derefter blev hele forslaget med ændret pris sendt til afstemning. 16 stemte for og 6 imod og forslaget blev dermed vedtaget.

Ordensreglement:

Forslag til nyt ordensreglement:

Man mente ikke at grundejerforeningen kunne forbyde noget, så derfor blev det foreslået at ændre ordlyden "Det er forbudt" til "Det er ikke tilladt".

Tillæg til forslag om nyt ordensreglement:

Ingen ændring vedr. ordlyden om lystbåde.

Derefter blev "Forslag til nyt ordensreglement" med ændret ordlyd, og "Tillæg til forslag om nyt ordensreglement" med uændret ordlyd samlet sendt til afstemning. Forslagene blev vedtaget.

Alternativ til MTV: Forslaget blev vedtaget med 17 stemmer for.

Da der ved en tidligere afstemning ikke kunne opnås flertal for montering af en dekoder til MTV, blev bestyrelsen opfordret til at finde en



kanal som primært var rettet mod ungdommen, f.eks. ZTV (dansk).

Ad 9: Budgetforslag 1996

Indtægter:

Kontingenter skal forhøjes med 53 x 200 (antennefond) fra 37.100 kr. til 47.700 kr. som vedtaget under pkt. 8.

Udgifter:

Skal forhøjes med 2.000 kr. til boulebane som vedtaget under pkt. 10 og 20.000 kr. til renovering af legepladser som vedtaget under pkt. 5. Tallene vedrører budgettet for 1996 men det udelukker ikke at arbejdet kan påbegyndes i indeværende år.

Forslag fra Finn Hasselbom til yderligere forhøjelse af kontingent med 100 kr. til 1.000 kr. til dækning af forhøjelse af sommerfest fra 3.000 kr. til 5.500 kr. og resten til løbende vedligeholdelse af antennen.

Forslaget blev vedtaget med 14 stemmer for og 3 imod.

Hele budgettet for 1996 med ovennævnte ændringer blev derefter sendt til afstemning. 23 stemte for og budgettet blev dermed vedtaget.

Ad 11: Valg af formand

Udover den eksisterende formand Niels Dreier nr. 104 stillede Finn Hasselbom nr. 220 og Jørn Sarup nr. 212 også op, og der var dermed kampvalg for første gang i lange tider.

Finn sagde i sin valgtale at han ville arbejde for at denne grundejerforening ikke kun blev en antenneforening men også havde et socialt samvær.

Jørn havde aftenens festligste bemærkning idet han sagde at set i lyset af de alt for mange aktiviteter der allerede var, så ville han arbejde for at hver især skulle passe sig selv.

Niels bemærkede, at renovering af antenneanlæg legepladser nødvendigvis stod øverst på hans prioritetsliste. Efter at midlerne hertil var fremskaffet, kom så det sociale. Forslagene til legepladsudvalg og fest-/aktivitetsudvalg var det næste skridt.

Der var herefter skriftlig afstemning med følgende resultat: Niels 12 stemmer, Finn 8 stemmer, Jørn 2 stemmer og 2 blanke. Niels blev dermed genvalgt.

Ad 12: Valg af bestyrelsesmedlem

Helle Schou-Nielsen nr. 401 blev genvalgt.

Ad 13: Valg af bestyrelsessuppleant

John Hansen nr. 209 blev genvalgt.

Ad 14: Valg af revisor og revisorsuppleant

Hans Jørgen Schou-Nielsen nr. 401 og Knud Pedersen nr. 208 blev genvalgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

Ad 15: Oprettelse af legepladsudvalg

Følgende husstande meldte sig: 103, 220, 222, 226 og 229. Formand og bestyrelsens repræsentant Helle Schou-Nielsen nr. 401.

Ad 16: Oprettelse af fest-/aktivitetsudvalg



Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Referat af ordinær generalforsamling

21. juni 1995

Side 4 af 5

Følgende husstande meldte sig: 104, 205, 208, 209 og 220. Formand og bestyrelsens repræsentant Jens Emborg nr. 201.

Ad 17: Eventuelt

Det blev foreslået at oprette bump på 200-vejen da der her køres alt for hurtigt. En anden mulighed var at tage fat i nakken på de få det drejer sig om, og fortælle dem hvor farligt det er.

Med hensyn til hundeefterladenskaber blev det endnu en gang henstillet at sørge for at lade hundene besørge hvor det ikke var til gene for andre eller hvis det ved et uheld ikke kunne lade sig gøre, så at fjerne hvad der skulle fjernes.

Derefter blev bestyrelsen takket for det gode arbejde i det forløbne år og dirigenten af formanden for god ledelse af generalforsamlingen igennem en umulig dagsorden.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 22.15

Referenter:

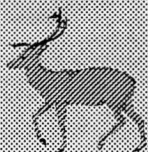
22/6-95 Helle Schou-Nielsen 22-6-95 Jens Emborg
Dato Helle Schou-Nielsen Dato Jens Emborg

Dirigent:

22/6-95 Erling Vraa Nielsen
Dato Erling Vraa Nielsen

Formand:

22 JUNI 1995
Dato Niels Dreijer

**Bestyrelsens sammensætning:**

<u>Titel</u>	<u>Navn</u>	<u>Hjortevænget</u>	<u>Telefonnr.</u>
Formand	Niels Dreijer	104	49 18 12 19
Næstformand	Helge Daugaard Christensen	205	42 24 78 24
Kasserer	Kjeld Rask	229	42 24 33 21
Bestyrelsesmedlem	Helle Schou-Nielsen	401	42 24 52 09
-	Jens Emborg	201	42 24 45 74

Ovennævnte personer deltager i bestyrelsesmøderne

Bestyrelsessuppleant	John H. Hansen	209	42 24 60 18
-	Finn Hasselbom	220	42 24 13 10
Revisor	Hans Jørgen Schou-Nielsen	401	42 24 52 09
Revisorsuppleant	Knud Pedersen	208	42 24 36 57