

# Grundejerforeningen Ullerødgård Nord



---

## *Referat fra bestyrelsesmøde*

*2018-08-07*

---

- Deltagere:** Bent Kallemose, nr. 222  
Claus Hagel-Sørensen, nr. 214  
Leif Andersen, nr. 216  
Niels Kragh Larsen, nr. 219
- Afbud:** Erling Vraa, nr. 223  
Jens Emborg, nr. 201  
John Hansen, nr. 209
- Mødested:** Claus
- Referent:** Niels
- Næste møde:** Aftales senere

---

## *Faste punkter*

---

### **A. Godkendelse af referat fra sidste møde**

- Referatet blev godkendt.

### **B. Regnskab**

- Da kassereren havde meldt afbud til mødet, blev dette punkt udsat til næste møde.

### **C. Legeplads**

- Claus har monteret en ny stige på klatrenettet på den vestlige legeplads.
- Sikkerhedsmåtterne på østlige legeplads skal lægges om. Dette er en opgave til næste arbejdslørdag. Det samme gælder maling af bænke og legeredskaber. Bænken skal sættes fast med kæde og der skal lægges fliser under bænken.

### **D. Grønne områder**

- Vi fældede en del udgående træer på sidste arbejdslørdag. Der skal fældes flere dårlige træer. Også en opgave til næste arbejdslørdag.

### **E. Hjemmeside**

- Intet nyt

### **F. Eventuelt**

- Som man sikkert har set, så har nabogrundejerforeningen sat skilte op med Nabohjælp. Vi har modtaget en henvendelse af G/F Ullerødgård Øst II om, hvad vores indstilling til dette er. Vi synes som udgangspunkt, at dette er en god ide, så vi arbejder på sagen. Det vil medføre, at vi skal sætte tre-fire skilte op: En ved hovedindkørslen til Hjortevænget fra Ullerødvej, en ved stien mellem nr. 106 og 107 (mod Ullerødvej/busstoppestedet), samt endelig en ved stien mellem nr. 219 og 220 (mod Ullerødgårdsvej/Fasanvænget. Og eventuelt en ved stien mellem nr. 212 og 213. Vi arbejder videre med ideen på næste bestyrelsesmøde.
- Det er tidligere blevet vedtaget, at vi skal købe borde og stole til vore arrangementer. Indkøb afventer opsætning af et nyt skur, se ad hoc punkt 6.

---

## *Fast tilbagevendende punkter*

---

**a. Arbejdslørdag**

- Blev afholdt 26/5-2018. En ny arbejdslørdag i efteråret vil være formålstjenligt – planlægges på næste møde.

**b. Fastelavnsfest**

- Emnet blev ikke behandlet.

**c. Sommerfest (3. lørdag i august)**

- Den planlagte sommerfest den 18. august 2018 aflyses, da kun ét bestyrelsesmedlem (Leif) er hjemme den dag. Det er derfor ikke praktisk muligt at arrangere festen. **Niels** udsender e-mail til grundejerne.

Fremmødet til sommerfesterne har ikke været overvældende de sidste par år, så vi talte (igen) om, om det er det rigtige tidspunkt for sommerfesten. Det kunne evt. være i starten af september.

**d. Generalforsamling**

- Referat er klar til godkendelse og bliver snarest lagt på hjemmesiden (**Niels**).

**e. Årsregnskab**

- Emnet blev ikke behandlet.

**f. Kommende budget**

- Emnet blev ikke behandlet.

---

## Ad hoc punkter

---

### 1. Bestyrelsesmøde med borgmesteren (byggesagen)

- Vores ”sag” mod Fredensborg om det høje byggeri på 100-vejen er endnu ikke afsluttet, idet kommunen endnu ikke har påbegyndt udarbejdelse af en lokalplan for området. Borgmesteren tilbød at deltage i et møde med bestyrelsen, hvor vi taler om tingene. **Niels** kontakter borgmesteren for at få en aftale. Torsdage vil passe os bedst.

### 2. Brev til kommunen vedrørende grønne områder og veje

- Vi har aftalt, at vi skal sende et brev til Fredensborg Kommune om de utilfredsstillende eller helt manglende vedligeholdelser af grønne områder og veje. Vi har stadig Flemming Nissens rapport om emnet, men nogle af billederne er nu forældede. **Niels** har taget nye billeder. Niels samler al materiale og giver det til **Bent** (og Erling), som så sender et brev til kommunen.

### 3. Brev til kommunen vedrørende snerydning

- Vi har godt nok ikke haft en vinter med megen sne. Men alligevel er den kommunale snerydning ikke tilfredsstillende. Der er ingen af vore stier, som har fået ryddet sne – bare én eneste gang denne vinter (heller ikke i de foregående vintre). Derimod ser det ud som om, at snerydning på asfaltvejene er styrket. Vi så gerne, at det var omvendt. Kommunen siger, at der ikke er sket ændringer siden kommunesammenlægningen, men vi er bestemt ikke enige. **Niels** sender et brev til Park & Vej om emnet.

### 4. Velkomstbrev

- Uddeles løbende til nye grundejere.

### 5. Udsende vedtægter og ordensregler

- Punktet er afsluttet.

### 6. Nyt skur med plads til telte og borde/stole

- **John** står for denne opgave og beder om assistance efter behov. John har lavet en tegning over det nye skur og har fået et tilbud på materialer på 12.429,34 inkl. moms. Bestyrelsen gav grønt lys for at gå videre med projektet.

Da John havde meldt afbud til mødet, blev dette punkt ikke behandlet.