

Referat af Bestyrelsesmøde 2009-11-04

Deltagere: Jesper, Robert, Niels, Dorthe

Fraværende: Ditte

Referent: DL

1. Godkendelse af sidste referat

Referat fra Bestyrelsesmødet den 6/10-2009 blev godkendt uden kommentarer.

2. Økonomi (netbank, fuldmagter mm.)

Der er nu gået ½ år siden den nye bestyrelse tiltrådte, og det er et problem, at tingene endnu ikke er på plads rent økonomisk.

Skat vil have bevis på, at vi er en selvstændig forening.

Jesper og Robert tager et møde med banken, og forhører Ditte om hun vil deltage i dette.

3. Fællesantennen

48 ud af 53 grundejere har svaret på spørgeskemaet. Af dem bruger 32 fællesantennen (men flere har typisk også digitalt eller parabol). 35 har ikke noget imod at fællesantennen nedlægges. 31 bruger enten digitalt signal eller parabol. 18 modtager analogt.

Der er fremkommet spørgsmål fra mange om hvordan man fordeler signalet til andre værelser.

Jesper og Robert laver et oplæg til mail, som sendes til kommunen, hvorefter Robert tager selve kontakten med dem, når dokumentationen er klar.

Bestyrelsen havde en dialog omkring nedlæggelse af fællesantennen. Niels mente at det var helt klart, at vi har mandat til at nedlægge den efter at der på flere Generalforsamlinger har været et klart flertal for dette. Det der sker med fællesantennen i øjeblikket er, at vi som bestyrelse skal stå samlet og enige om at fællesantennen på sigt skal nedlægges, men at vi i øjeblikket, for at overholde vores forpligtelser overfor grundejerne, vedligeholder den indtil vi får de rigtige tilladelser til at nedlægge den. Og ikke udbygger den med nye tiltag (Robert og Jesper).

Niels har efterfølgende fremsendt følgende, som han gerne vil have ført til referat:

1. Baggrunden for mit oprindelige forslag til nedlæggelse af fællesantennen var, at distributionskablerne er 30 år gamle og vil koste 1-1,5 mio. kroner at udskifte, uden at man vil få en væsentlig merværdi i forhold til egen loftsantenne
2. Foreningens grundejere vil som følge af nye EU-regler næppe have pligt til at betale for signalet fra fællesantennen, hvis de ikke ønsker at være tilsluttet

3. Det er muligt straks at indføre differentieret signalforsyning uden programmer eller en pligt- og komplet programpakke ved at koble enkelte grundejere fra i deres fordelingsstander i skel enten fuldstændigt, delvist (med et filter til 80 kroner) eller slet ikke, så foreningen undgår at betale overflødig Copydan-afgift
4. Hvis en gruppe grundejere skulle ønske fortsat at have fællesantenne og for eksempel leje anlægget af foreningen (jævnfør de nye EU-regler), kan dette godt lade sig gøre uden at bevare den meget høje gittermast, og grundejere med loftsantenne kan blive afbrudt som beskrevet oven for
5. Resterne af vores 30 år gamle antenneanlæg var i så dårlig vedligeholdelsesstand, at Ditte Marving og undertegnede ikke kunne genanvende det i nær samme udstrækning som forudsat, hvis fællesantennen skulle fungere bare nogenlunde pålideligt. Til gengæld er der ikke behov for nye antenner, medmindre man fortsat vil have Kanal København, som nu sender i HD

Desuden fremførte Niels det synspunkt, at vi bør vise større respekt for grundejere med afvigende holdninger og behov end den tidligere bestyrelse (det fornemmede Niels ikke var delt af Jesper Sylvest og Robert Kjær-Madsen), og derfor afvikle fællesantennen trinvis ved at reducere antallet af kanaler til nul over for eksempel et års tid, så selv de mest tungnemme ville få god tid til at få opsat loftsantenner og sikre, at den fungerer under alle forhold.

4. Hjemmesiden

Intet at bemærke, bortset fra billede af Hjortevænget.

5. Eventuelt

Billedet af Hjortevænget lægges ind i template.

6. Ny mødedato

Vi mødes igen onsdag den 9. december kl. 19:30 hos Jesper.

Dato 2009-11-04

Dorthe Landert