Niels Kragh Larsen

Fra: Michala Ahn Hultberg <mihu@fredensborg.dk>
Sendt: 19. september 2014 11:05
Til: nkla@enac.dk
Emne: SV: Ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt for fællesantenneanlægget i Grundejerforeningen Ulllerødgård Nord

Kategorier: Grundejerforeningen

Kære Niels Kragh Larsen og John Hansen.

Vi har nu fået kigget på jeres forespørgsel om ikke at håndhæve det nuværende forbud mod udvendige antenner. Det er vist sig, at være et generelt problem, og indskrevet i flere udstykningsdeklarationer fra Kokkedal og Nivå. Derfor er jeg ved at skrive et politisk oplæg, så vi kan få problemstillingen politisk behandlet. Sagen vil blive forelagt for Plan- og Klimaudvalget i starten af november.

Jeg vender tilbage, ligeså snart der er nyt i sagen.

Rigtig god weekend!

Venlig hilsen
Michala Ahn Hultberg

FREDENSBORG KOMMUNE

Byplanlægger
mihu@fredensborg.dk | dir. tlf. 72 56 23 74

Center for Plan og Miljø
Fredensborg Kommune
Egevangen 3B | 2980 Kokkedal
www.fredensborg.dk

Fra: Michala Ahn Hultberg
Sendt: 12. august 2014 14:52
Til: 'nkla@enac.dk'
Emne: SV: Ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt for fællesantenneanlægget i Grundejerforeningen Ulllerødgård Nord

Kære Niels Kragh Larsen og John Hansen.

Tak for jeres henvendelse.

Sagen er landet på mit bord, og jeg vil se på den snarest muligt.

Hvis I har nogle bemærkninger eller spørgsmål til sagen, er I velkomne til at kontakte mig.

Venlig hilsen
Michala Ahn Hultberg

FREDENSBORG KOMMUNE

Byplanlægger
mihu@fredensborg.dk | dir. tlf. 72 56 23 74

Center for Plan og Miljø
Fredensborg Kommune
Egevangen 3B | 2980 Kokkedal
www.fredensborg.dk

Fra: Lise Kongsgaard
Sendt: 12. august 2014 10:48
Til: Michala Ahn Hultberg
Emne: VS: Ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt for fællesantenneanlægget i Grundejerforeningen Ulllerødgård Nord

Fra: Niels Kragh Larsen [mailto:nkla@enac.dk]
Sendt: 6. august 2014 10:22
Til: Plan; Fredensborg
Cc: 'svea hansen'
Emne: Ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt for fællesantenneanlægget i Grundejerforeningen Ulllerødgård Nord

Til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Fredensborg Kommune

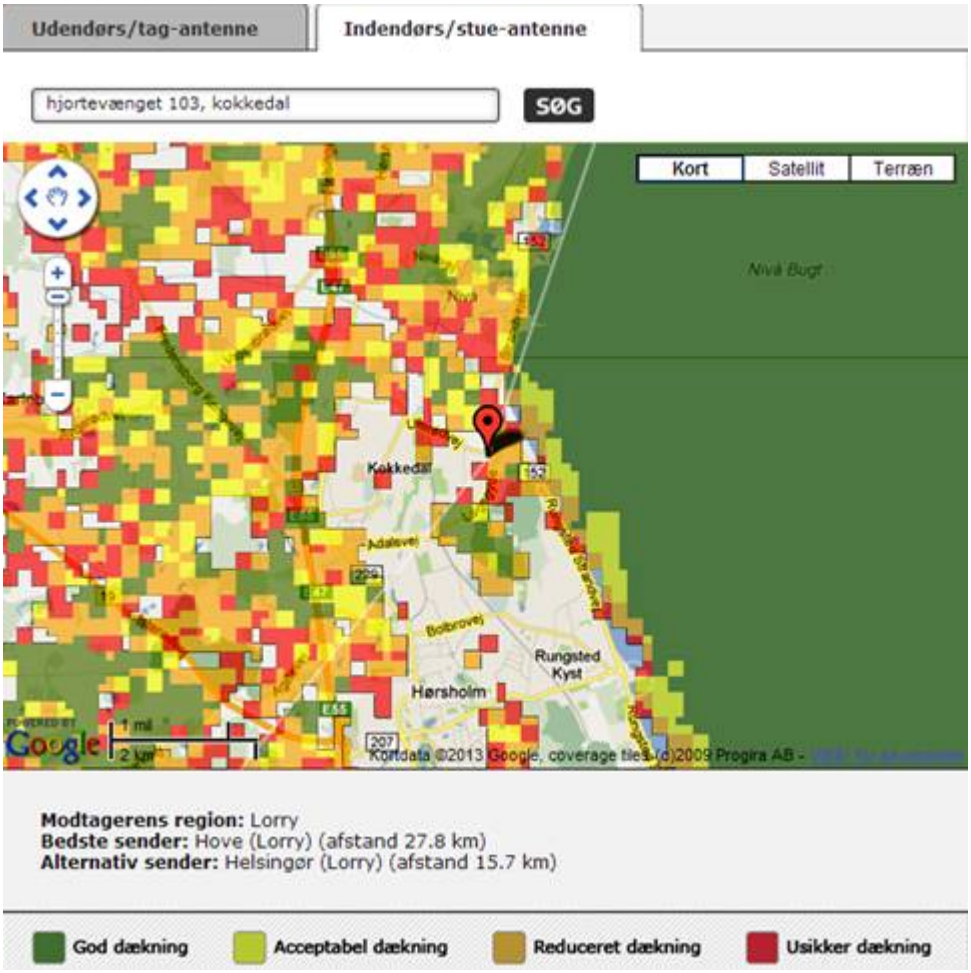
Den 4. april 2013 vedtog Folketinget Lov nr. 358 af 9. april 2013 om ændring af lov om planlægning www.retsinformation.dk/Forms/r0710.aspx?id=146310, der i paragraf 1, stk. 9 fjerner grundejerforeningers pligtmæssige etablering, drift og vedligeholdelse af fællesantenneanlæg:

»Bestemmelser i lokalplaner om tilvejebringelses- og tilslutningspligt til fællesantenneanlæg til modtagelse og distribution af tv- og radiosignaler eller om grundejerforeningers pligtmæssige etablering, drift og vedligeholdelse heraf er uden virkning. Det samme gælder bestemmelser med tilsvarende indhold i servitutter, hvor kommunalbestyrelsen er eneste påtaleberettigede.«

Ændringen af loven omfatter dog ikke en automatisk ophævelse af forbud mod udendørs antenner, hvor der ikke er indendørs dækning.

Som besluttet på seneste generalforsamling i Grundejerforeningen Ullerødgård Nord skal foreningens bestyrelse hermed ansøge Fredensborg kommunes Plan-, Miljø- og klimaudvalg om fremover at undlade at håndhæve det nuværende forbud mod udvendige antenner i den for grundejerforeningens område tinglyste udstykningsdeklaration af hensyn til de grundejere, som ikke kan forvente stabil modtagelse med indendørs antenner.

Dækningskortet på DRs hjemmeside www.dr.dk/php/drmu/kortoverlay/danmarks_radio/html (fanen indendørs) angiver fra reduceret dækning (70 procent modtagesandsynlighed) til usikker dækning (50 procent modtagesandsynlighed) med indendørs antenner i foreningens område, og det er også den erfaring, som mange grundejere med indendørs antenner har måttet drage.



På foreningens vegne,

Niels Kragh Larsen (formand)
Hjortevænget 219
2980 Kokkedal
Telefon 2033 2438

John Hansen (antenneansvarlig)
Hjortevænget 209
2980 Kokkedal
Telefon 4914 6018