Niels Kragh Larsen

Fra: Niels Kragh Larsen <nkla@enac.dk>
Sendt: 6. august 2014 10:22
Til: 'plan@fredensborg.dk'; 'fredensborg@fredensborg.dk'
Cc: 'svea hansen'
Emne: Ophævelse af tilvejebringelses- og tilslutningspligt for fællesantenneanlægget i Grundejerforeningen Ulllerødgård Nord

Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Kategorier: Grundejerforeningen

Til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Fredensborg Kommune

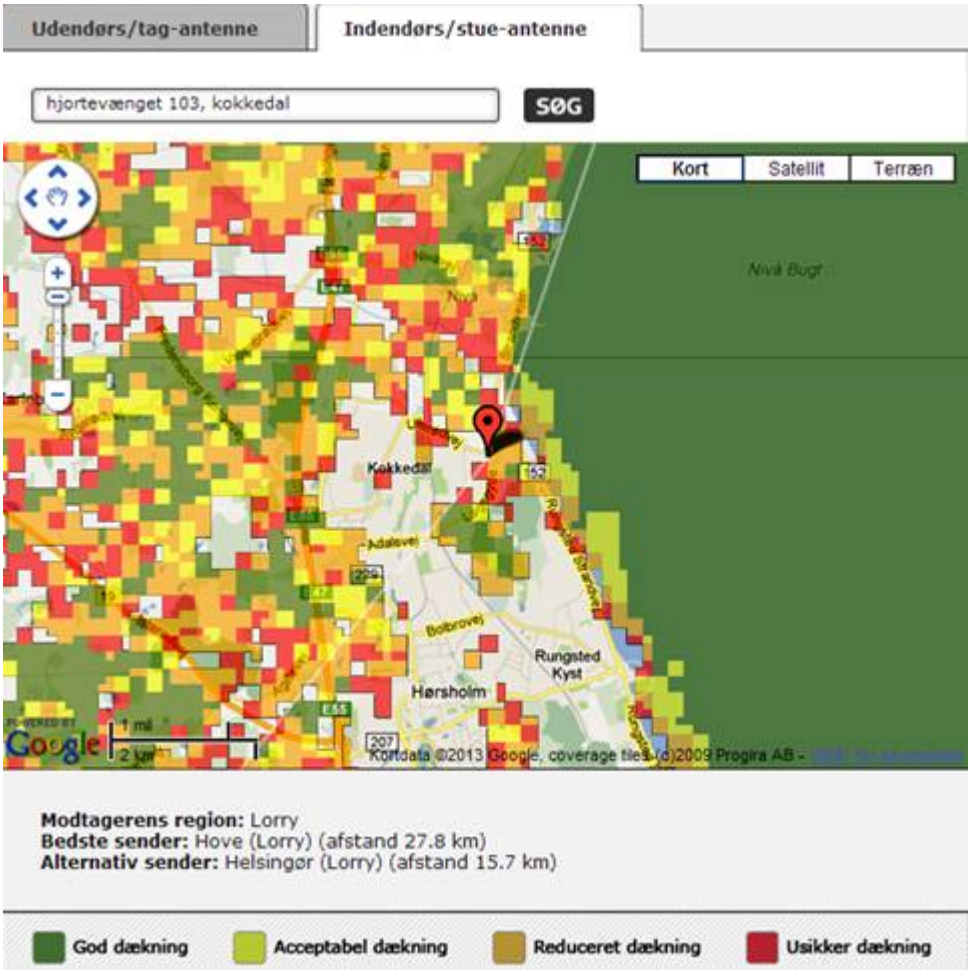
Den 4. april 2013 vedtog Folketinget Lov nr. 358 af 9. april 2013 om ændring af lov om planlægning www.retsinformation.dk/Forms/r0710.aspx?id=146310, der i paragraf 1, stk. 9 fjerner grundejerforeningers pligtmæssige etablering, drift og vedligeholdelse af fællesantenneanlæg:

»Bestemmelser i lokalplaner om tilvejebringelses- og tilslutningspligt til fællesantenneanlæg til modtagelse og distribution af tv- og radiosignaler eller om grundejerforeningers pligtmæssige etablering, drift og vedligeholdelse heraf er uden virkning. Det samme gælder bestemmelser med tilsvarende indhold i servitutter, hvor kommunalbestyrelsen er eneste påtaleberettigede.«

Ændringen af loven omfatter dog ikke en automatisk ophævelse af forbud mod udendørs antenner, hvor der ikke er indendørs dækning.

Som besluttet på seneste generalforsamling i Grundejerforeningen Ullerødgård Nord skal foreningens bestyrelse hermed ansøge Fredensborg kommunes Plan-, Miljø- og klimaudvalg om fremover at undlade at håndhæve det nuværende forbud mod udvendige antenner i den for grundejerforeningens område tinglyste udstykningsdeklaration af hensyn til de grundejere, som ikke kan forvente stabil modtagelse med indendørs antenner.

Dækningskortet på DRs hjemmeside www.dr.dk/php/drmu/kortoverlay/danmarks_radio/html (fanen indendørs) angiver fra reduceret dækning (70 procent modtagesandsynlighed) til usikker dækning (50 procent modtagesandsynlighed) med indendørs antenner i foreningens område, og det er også den erfaring, som mange grundejere med indendørs antenner har måttet drage.



På foreningens vegne,

Niels Kragh Larsen (formand)
Hjortevænget 219
2980 Kokkedal
Telefon 2033 2438

John Hansen (antenneansvarlig)
Hjortevænget 209
2980 Kokkedal
Telefon 4914 6018