

Beslutningsreferat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ullerødgård Nord

Dato: 2. juni 2007

Sted: Pladsen ved Hjortevænget 209

Generalforsamlingen startede med at formanden (Helle Schou-Nielsen, nr. 401) bød velkommen, hvorefter Knud Pedersen (nr. 208) blev valgt som dirigent.

Idet der var flere fremmødte, som havde fuldmagter med, blev reglerne for disse gennemgået. Der var i alt 26 fremmødte og 6 fuldmagter, hvilket gav 32 stemmeberettigede.

Det blev fastslået, at generalforsamlingen var blevet indvarslet korrekt, men afholdt i den forkerte måned (vedtægterne siger, at generalforsamlingen skal afholdes i maj måned). Bestyrelsen havde den 15. april udsendt information om, at generalforsamlingen ville blive udskudt til begyndelsen juni, hvilket ikke havde givet anledning til indsigelser. Den formelle indkaldelse blev foretaget den 8. maj.

Det blev ligeledes påpeget, at det skal fremgå af dagsordenen, hvem der er på valg. Indsigelsen blev taget til efterretning.

På grund af ovenstående blev der holdt afstemning om, ikke at afholde generalforsamlingen: *0 stemte for dette, hvorfor generalforsamlingen blev gennemført.*

Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsens beretning var blevet uddelt på forhånd, hvorfor indholdet ikke blev gennemgået. Bestyrelsen havde følgende tilføjelser til beretningen:

14. og 18. juni afholdes orienteringsmøde om bredbånd. Bestyrelsen foreslår derfor en ekstraordinær generalforsamling i uge 26 efter orienteringsmødet. Bestyrelsen trak af samme grund sit forslag om bredbånd tilbage.

Fællesarealer: Boule-banen er igen blevet synlig.

Det påtænkes at afholde en kultur-tur den 25. august til Karlebo Mølle med introduktion af en mølle-kyndig.

Der er indledt samarbejde med grundejerforeningen Ullerødgård Syd vedrørende stier og veje. Kommunen har besigtiget området og vil svare tilbage. Serviceniveauet er sænket til utilfredsstillende niveau. Der blev nævnt flere eksempler.

Der var ingen yderligere kommentarer til beretningen, som blev godkendt.

Regnskabet:

Kassereren gennemgik regnskabet. Der blev rejst spørgsmål om, at forrentningen af foreningens formue var for lille (200 kr). Bestyrelsens svar var, at ser man på indtjeningen i forhold til indsatsen, er det ikke værd at arbejde for større forrentning.

Der blev spurgt til "Vederlag til bestyrelsen". Dette dækker reelt over en god middag til bestyrelsen. I næste regnskab vil man anvende en anden formulering.

Der var ingen, som ikke kunne godkende regnskabet, hvorfor det blev godkendt (klapklap).

Indkomne forslag:

- a) Bestyrelsens forslag vedrørende bredbånd blev trukket tilbage.
- b) Niels Drejer begrundede sit forslag, hvorefter generalforsamlingen havde en laaaang diskussion om emnet.
Flemming Nissen (nr. 413) kom med alternativt forslag om at starte et arbejdsteam bestående af bestyrelsen, ham selv og Henrik Kressner fra ingeniørfirmaet Syncro. Teamarbejdet skal så resultere i alternative forslag fra bestyrelsen på en kommende generalforsamling. *Dette alternative forslag blev vedtaget med kun 2 stemmer imod.*
Niels Drejers forslag blev forkastet med 21 stemmer imod.

Budget og kontingent:

Blev godkendt med 0 stemmer imod.

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant:

Formand: Helle Schou-Nielsen (nr. 401) og Jesper Sylvest (nr. 308) var på valg. *Helle blev valgt med 17 stemmer mod Jespers 14.*

Menigt medlem: *Leif Andersen (nr. 216) blev enstemmigt valgt.*

Suppleant 1: *Claus Hagel-Sørensen (nr. 214) blev enstemmigt valgt.* Claus er på valg i ulige år.

Suppleant 2: *Angela Kawash (nr. 220) blev enstemmigt valgt.* Angela er på valg i lige år.

Valg af revisor:

Revisor: Hans Jørgen Schou-Nielsen (nr. 401) og Jesper Sylvest (nr. 308) var på valg. *Jesper blev valgt med 16 stemmer mod Hans Jørgens 11.*

Revisorsuppleant: *Inge Nissen (nr. 413) blev enstemmigt valgt.*

Eventuelt:

Ingen beslutninger.

Med venlig hilsen

Niels Kragh Larsen (nr. 219) (referent)

2007-10-08